



**Wykonawcy ubiegający się  
o udzielenie zamówienia  
publicznego jn.**

Znak sprawy:

12.6.29.12014

Data:

2014-12-24

***Dotyczy: postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlano - montażowych w ramach realizacji zadania pn. „Porządkowanie gospodarki wodno - ściekowej w aglomeracji Olsztynek”.***

Informuję, że do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu o zamówienie publiczne jw. Zamawiający udzielił następujących odpowiedzi na zadane poniżej pytania:

**Pytanie nr 1 :**

Czy Zamawiający dopuści stosowanie kolan za kinetą studni, czy też kinety te powinny umożliwiać włączenie pod każdym kątem w pełnym zakresie od 90 do 270 stopni ?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że należy przyjąć studnie z kinetą umożliwiające włączenie się pod każdym kątem.

**Pytanie nr 2 :**

W projekcie budowlanym nie ma zawartej informacji na temat piaskownika oraz separatora substancji ropopochodnych, natomiast przedmiar przewiduje wykonanie piaskownika z kręgów betonowych fi 1500 mm - 1 kpl, oraz separatora substancji ropopochodnych- 1 kpl. Czy w/w przyjąć do kalkulacji ? Jeżeli tak to proszę o sprecyzowanie parametrów separatora

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że **nie należy przyjmować do wyceny wykonania piaskownika z kręgów betonowych fi 1500 mm - 1 kpl, oraz separatora substancji ropopochodnych- 1 kpl.** Po ostatecznym uzgodnieniu z GDDKiA oraz Zarządem Melioracji nie było potrzeby budowy w/w urządzeń. Wobec powyższego działając zgodnie z dyspozycją art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, **Zamawiający usuwa z przedmiaru robót (załącznik nr 10 do SIWZ) pozycje przedmiarowe nr 31 i 32 dot. wykonania piaskownika z kręgów betonowych fi 1500 mm - 1 kpl, oraz separatora substancji ropopochodnych- 1 kpl.** Powyższą zmianę należy uwzględnić przy sporządzaniu oferty oraz kosztorysu ofertowego szczegółowego.

**Pytanie nr 3 :**

Wg profili podłużnych kanalizacji sanitarnej odcinek Z5-Z6 ma być wykonany w rurze ochronnej fi 800 mm, L-9mb. Czy odcinek ten należy wykonać przeciskiem rurą stalową fi 800mm ?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że należy zastosować rurę ochronną o średnicy fi 500 / dla sieci sanitarnej fi 350 /.

**Pytanie nr 4 :**

Czy w zakres przetargu wchodzi odcinek kanalizacji sanitarnej Z1-Z6 z rur fi 500mm o długości 101,95 mb. Z jakiego materiału ma być wykonana rura przewodowa ?

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że w zakres zamówienia wchodzi odcinek kanalizacji sanitarnej Z1-Z6 z rur fi 500mm o długości 101,95 mb. Odcinek ma być wykonany z materiałów takich, jak inne



odcinki sieci sanitarnej, z tym że o średnicy fi 350 mm z zastosowaniem typowych rozwiązań i wymogów dla sieci i studni sanitarnych.

**Pytanie nr 5 :**

Umowa § 6 ust. 6 pkt. 1 proszę o wskazanie podstawy prawnej w oparciu o którą Zamawiający czuje się uprawniony do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia w przypadku nieprzedłużenia oświadczenia dalszego Wykonawcy. Wykonawca podaje że obowiązujące prawo zamówień publicznych jak też Kodeks cywilny w kompleksowy sposób regulują zasady odpowiedzialności za wypłatę wynagrodzenia, a w tym uprawnien Zamawiającego i tym samym brak jest jakiegokolwiek możliwości wstrzymania wypłaty wynagrodzenia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że zasady zapłaty wynagrodzenia należnego powykonawcy, o których mowa w art. 143a ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający może stosować także do zamówień na roboty budowlane, w których termin wykonywania jest krótszy niż 12 miesięcy. Zapisy zawarte w § 6 ust. 6 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 9 do SIWZ zostały wprowadzone przez Zamawiającego do umowy na roboty budowlane na podstawie przepisów art. 143d ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp i Zamawiający nie widzi podstaw do ich zmiany.

**Pytanie nr 6 :**

Umowa § 9 proszę o wskazanie powodów, dla których kary umowne zostały zastrzeżone na wypadek opóźnienia, a nie zwłoki. Wykonawca wskazuje, że takiej możliwości nie można wywodzić z zasady swobody kontraktowania bowiem Wykonawca nie ma jakiegokolwiek wpływu na treść umowy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że kara umowna może być zastrzeżona zarówno za zwłokę, jak i tzw. opóźnienie proste, polegające na niespełnieniu świadczenia w oznaczonym terminie, a w wypadku nieoznaczenia, po wezwaniu Wykonawcy przez Zamawiającego do wykonania świadczenia. Wobec powyższego Zamawiający pozostawia bez zmian zapisy zawarte w § 9 wzoru umowy dot. ewentualnych kar umownych, które będą naliczane za opóźnienie Wykonawcy, a nie za zwłokę.

**Pytanie nr 7 :**

Umowa § 9 proszę o wskazanie powodów dla których Wykonawca nie jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego ?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że odszkodowanie uzupełniające wynika z tego, iż Zamawiający ponosi ryzyko związane z charakterem zamówienia, tj. środki publiczne oraz dofinansowanie unijne. Zamawiający nie przewiduje dochodzenia przez Wykonawcę odszkodowania uzupełniającego, zapisy zawarte w § 9 wzoru umowy pozostają bez zmian w tym zakresie.

**Pytanie nr 8 :**

Umowa § 10 ust. 1 lit. d) proszę o jednoznaczne wskazanie jakie wykonywanie prac niezgodnie ze sztuką budowlaną, dokumentacją lub specyfikacją techniczną uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy. Wykonawca podaje, że ta przesłanka odstąpienia winna być jednoznacznie zidentyfikowana i winna ona dotyczyć wyłącznie istotnych uchybień a nie jakiegokolwiek naruszenia powołanych dokumentów, czy norm.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że umowne prawo odstąpienia od umowy może zostać zastrzeżone na wypadek naruszenia umowy przez jedną ze stron. Ustawowe prawo odstąpienia od umowy także przysługuje, gdy Wykonawca wykonuje roboty w sposób sprzeczny z umową ( art. 636 § 1 kc w zw. z art. 656 § 1 kc). Wobec powyższego zapisy zawarte w § 10 ust. 1 lit. d) wzoru umowy pozostają bez zmian.

**Pytanie nr 9 :**

Umowa § 10 ust 1 lit g) proszę o określenie zakresu tej normy w kontekście możliwości złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy. Wykonawca podaje, że przesłanki odstąpienia od umowy

winną zostać zidentyfikowane a nie każde naruszenie uprawnia Zamawiającego do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od zawartej umowy

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że umowne prawo odstąpienia od umowy może zostać zastrzeżone na wypadek naruszenia umowy przez jedną ze stron. Ustawowe prawo odstąpienia od umowy także przysługuje, gdy Wykonawca wykonuje roboty w sposób sprzeczny z umową ( art. 636 § 1 kc w zw. z art. 656 § 1 kc). Wobec powyższego zapisy zawarte w § 10 ust. 1 lit. g) wzoru umowy pozostają bez zmian.

**Pytanie nr 10 :**

Umowa § 12 ust. 8 Wykonawca wskazuje, że Zamawiający winien wprost przewidzieć, że w przypadku zmian spowodowanych koniecznością wykonania robót zamiennych zmianie może ulec również wysokość wynagrodzenia

**Odpowiedź:**

Zamawiający przyjął, że zmiany o których jest mowa w § 12 ust. 8 wzoru umowy, nie spowodują zmiany ceny wykonania przedmiotu zamówienia, zadeklarowanej przez Wykonawcę w ofercie przetargowej. Zgodnie z postanowienia zawartymi w § 2 ust. 1 wzoru umowy, wynagrodzenie Wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym związanym z ryzykiem obu stron umowy.

**Pytanie nr 11 :**

Umowa § 12 ust 11 proszę o jednoznaczne wskazanie czy przesłanki opisane w lit. b, c, i d mogą prowadzić do wzrostu kosztów zamówienia w sytuacji kiedy zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że zmiany w zakresie zmiany materiałów i urządzeń przedstawionych w dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia zostały przewidziane przez Zamawiającego zgodnie z dyspozycją art. 144 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający założył, że zmiany o których jest mowa w § 12 ust. 11 wzoru umowy, nie spowodują zmiany ceny wykonania przedmiotu zamówienia, zadeklarowanej przez Wykonawcę w ofercie przetargowej. Zgodnie z postanowienia zawartymi w § 2 ust. 1 wzoru umowy, wynagrodzenie Wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym związanym z ryzykiem obu stron umowy.

**Pytanie nr 12 :**

Roboty odtworzeniowe drogowe. Opis projektu wykonawczego jest sprzeczny z zamieszczonymi w tym samym projekcie rysunkami. Np. odtworzenie nawierzchni gruntowej zgodnie z opisem polega na wykonaniu zagęszczonej warstwy pospółki gr. 10 cm. Zgodnie z rysunkiem nr 46 ma być wykonana warstwa ścieralna z kruszywa naturalnego gr. 15 cm oraz podbudowa z kruszywa naturalnego gr. 20 cm. Dla nawierzchni asfaltowych podbudowa z kamienia łamanego zgodnie z opisem ma wynosić 23 cm – zgodnie z rysunkiem nr 45 ma być 20 cm, itp. Jaki sposób odtworzenia dróg będzie wymagany od Wykonawcy. Zgodnie z opisem czy rysunkami.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że sposób odtworzenia dróg należy przyjąć zgodnie z rysunkami.

**Pytanie nr 13 :**

Proszę o wyjaśnienie z jakiego materiału powinny być wykonane studnie rewizyjne W opisie projektu są to studnie tworzywowe dn 1000 w przedmiarach, które zgodnie z kpt. IV.1 są jednym z dokumentów określających przedmiot zamówienia dla kanalizacji sanitarnej są studnie tworzywowe dn 400 129 kpl, a dla kanalizacji deszczowej z kręgów betonowych dn 1200 10 szt. i dn 1000 12 szt. oraz systemowe Wavin o średnicy 315-425 30 szt.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że odpowiedź na powyższe pytania została udzielona już wcześniej przez Zamawiającego pismem z dnia 23.12.2014r. – odpowiedzi na pytania nr 6, 7, 9, 10 i 14 .

**Pytanie nr 14 :**

Proszę o wyjaśnienie rozbieżności w średnicach studni: w przedmiarze występują studnie DN 400 i DN 315-425, natomiast w projekcie budowlanym i wykonawczym DN 1000 i DN 1200 ?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że odpowiedź na powyższe pytanie została udzielona już wcześniej przez Zamawiającego pismem z dnia 23.12.2014r. – odpowiedzi na pytania nr 6, 7, 9, 10 i 14 .

**Pytanie nr 15 :**

Czy Zamawiający wymaga aby studzienki kanalizacyjne były zgodne z normą PE-EN 13598-2:2009 Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do podziemnej bezciśnieniowej kanalizacji deszczowej i sanitarnej. Zgodnie z art. 30 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający powinien sprecyzować przedmiot zamówienia w oparciu o polskie normy przenoszące normy europejskie

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że wszystkie prace związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia muszą być wykonane w oparciu o normy i przepisy obowiązujące na dzień ogłoszenia przedmiotowego postępowania o zamówienie publiczne, z zachowaniem Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy.

**Pytanie nr 16 :**

Proszę o podanie kto jest Zarządcą Dróg przez które przechodzi inwestycja ?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że w części inwestycji, tj. ulica 22 Lipca - zarządcą jest powiat Olsztyn, pozostałe drogi są w zarządzie Gminy Olsztynek.

**Pytanie nr 17 :**

Proszę o informację, czy Gmina Olsztynek będzie pobierała opłaty za zajęcie pasa drogowego ?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że nie posiada na ten temat informacji. Zgodnie z zapisami zawartymi w rozdz. XII ust. 3 i 4 SIWZ, Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W razie wątpliwości przyjmuje się, iż Wykonawca podejmuje się wszystkich robót objętych dokumentacją projektową stanowiącą część składową SIWZ. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, w tym również ew. koszty związane z opłatami za zajęcie pasa drogowego.

**Pytanie nr 18 :**

Jakich zasuw dotyczy rys. 38 Projektu wykonawczego ?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że Rys. nr 38 Projektu wykonawczego nie dotyczy zakresu przedmiotu zamówienia.

**Pytanie nr 19:**

Jakich rurociągów dotyczą bloki oporowe z rys. 39 Projektu wykonawczego ?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że Rys. nr 39 Projektu wykonawczego nie dotyczy zakresu przedmiotu zamówienia.



Udzielone powyżej odpowiedzi, wyjaśnienia oraz wprowadzone zmiany należy uwzględnić przy sporządzaniu oferty oraz ustalaniu ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia. Zamawiający informuje ponadto, że udzielone odpowiedzi, wyjaśnienia i wprowadzone zmiany będą wiążące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie przedmiotowego zamówienia i zostaną przekazane Wykonawcom, którzy otrzymali SIWZ oraz zamieszczone na stronie internetowej pod adresem: <http://www.bip.olsztynek.pl> zgodnie z dyspozycją art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych.

GOSPODARKA KOMUNALNA

Sp. z o.o.

11-015 Olsztynek, ul. Górna 1

tel. 89 5192 048

NIP 739-385-77-63

PREZES ZARZĄDU

*mgr Andrzej Lewandowski*

*mgr Andrzej Lewandowski*

*Prezes Zarządu*

*Gospodarki Komunalnej*

*Spółka z o.o. w Olsztynku*

*(podpis na oryginale)*