

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Olsztynka zgodnie z art. 37 ust. 1, art. 38 i art. 39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) i uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz zarządzeniem Nr 108/17 Burmistrza Olsztynka z dnia 6 listopada 2017 r. w sprawie sprzedaży gruntu, **ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony** w sprawie sprzedaży działki niezabudowanej przeznaczonej pod budowę garażu. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek. Przeprowadzone przetargi: pierwszy przetarg - 19.02.2018 r., drugi przetarg - 27.04.2018 r.

Lp.	Opis i położenie działki	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Obciążenia i zobowiązania na nieruchomości	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynka	Cena wywoławcza brutto działki w zł (VAT 23 %)	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Obręb Nr 2 m. Olsztynek	91/82	21	OL10/00173299/8	brak	Działka położona jest na obszarze stanowiącym tereny zespołów garażowych, oznaczonym na rysunku planu symbolem Ks-5.	4.100,00 zł słownie: cztery tysiące sto złotych (w tym 23 % podatku VAT)	Oznaczenie użytków: dz. nr 91/82: Bp – 21 m ²

Przetarg odbędzie się w dniu 25 czerwca 2018 roku o godz. 10⁰⁰ w pok. Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztynku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką w wysokości **600,00 zł** (słownie: sześćset złotych) na konto Urzędu Miejskiego w Olsztynku Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 w Banku Spółdzielczym w Olsztynku, na przedmiotową działkę. Termin wpłacenia wadium upływa w dniu **20 czerwca 2018 roku** (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta).

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wpłacić przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub zwykłe pełnomocnictwo udzielone w zwykłej formie przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z udziałem w przetargu. W przypadku osób fizycznych zamierzających nabyć nieruchomość w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą wymagane jest okazanie dowodu tożsamości i aktualnego wyciągu z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej. Osoba prawna przystępująca do przetargu winna być reprezentowana przez uprawnionego przedstawiciela lub przez pełnomocnika właściwie umocowanego.

Cudzoziemców nabywających nieruchomości obowiązują przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2278).

Wpłacone wadium przez osobę/osoby, która(e) wygra(ją) przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej. W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

Uwaga: Burmistrz Olsztynka może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. Nr 16 (tel. 89 519 54 85).

Olsztynek, dnia 23 maja 2018 r.

Z up. Burmistrza Olsztynka

Bogusław Kowalewski
Zastępca Burmistrza