

Zarządzenie Nr 193/12
Burmistrza Olsztynka
z dnia 31 grudnia 2012 roku

w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów na terenie Miasta i Gminy Olsztyniek.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 , poz. 1591 ze zmianami), zarządzam co następuje:

§ 1.

Ustalam stawkę czynszu za grunt przeznaczony pod drobne uprawy warzywnicze i rolne w stosunku rocznym:

A/ za powierzchnię do 100 m ²	7,00 zł plus należny podatek VAT
B/ za powierzchnię od 101m ² do 200 m ²	11,00 zł plus należny podatek VAT
C/ za powierzchnię od 201m ² do 300 m ²	16,10 zł plus należny podatek VAT
D/ za powierzchnię od 301m ² do 400 m ²	21,80 zł plus należny podatek VAT
E/ za powierzchnię od 401m ² do 500 m ²	24,20 zł plus należny podatek VAT
F/ za powierzchnię od 501m ² do 600 m ²	25,30 zł plus należny podatek VAT
G/ za powierzchnię od 601m ² do 700 m ²	28,70 zł plus należny podatek VAT
H/ za powierzchnię od 701m ² do 800 m ²	32,20 zł plus należny podatek VAT
I/ za powierzchnię od 801m ² do 900 m ²	34,50 zł plus należny podatek VAT
J/ za powierzchnię od 901m ² do 1000 m ²	37,90 zł plus należny podatek VAT
K/ za powierzchnię od 1001m ² do 1500 m ²	40,30 zł plus należny podatek VAT
L/ za powierzchnię od 1501m ² do 3400 m ²	42,50 zł plus należny podatek VAT
Ł/ powyżej 3400 m ²	0,03 zł za 1m ² plus należny podatek VAT

§ 2.

Ustalam stawkę czynszu za 1m² gruntu zajętego na cele przemysłowo – składowe w stosunku miesięcznym:

A/ na terenie miasta **0,34 zł** plus należny podatek VAT .

B/ na terenie gminy **0,24 zł** plus należny podatek VAT .

C/ za grunt przeznaczony pod skup materiałów wtórnych i ich przetwarzanie ustala się stawkę czynszu w wysokości 50% stawki określonej uprzednio w pkt. A i B plus należny podatek VAT .

§ 3.

Ustalam stawkę czynszu za 1m² gruntu zajętego pod działalność handlową, gastronomiczną, gastronomiczno-handlową ze stałą lub sezonową zabudową w wysokości – **6,94 zł** plus należny podatek VAT w stosunku miesięcznym.

§ 4.

1. W przypadku zawieszenia działalności, o której mowa w § 3. stawkę czynszu za 1m² gruntu ustala się w wysokości 50% plus należny podatek VAT stawki określonej w § 3. niniejszej uchwały.

2. Z ulgi , o której mowa w ust.1 można skorzystać tylko raz w roku przez okres 3 miesięcy.

§ 5.

Ustalam stawkę czynszu za 1m² gruntu zajętego pod działalność widowiskową i rozrywkową w stosunku dobowym w wysokości – **0,57 zł** plus należny podatek VAT .

§ 6.

Ustalam stawkę czynszu za 1m² zajętego gruntu pod garażem lub przeznaczonego pod lokalizację garaży niezależnie od ich konstrukcji w wysokości – **3,71 zł** plus podatek należny VAT w stosunku rocznym.

§ 7.

Ustalam stawkę czynszu za 1m² zajętego pod tymczasowe budynki gospodarcze lub przeznaczonego pod lokalizację tymczasowych budynków gospodarczych niezależnie od ich konstrukcji w wysokości – **3,71 zł** plus podatek należny VAT w stosunku rocznym.

§ 8.

Ustalam stawkę czynszu za 1m² gruntu zajętego pod działalność usługową (za wyjątkiem gastronomii) w wysokości – **0,41 zł** plus należny podatek VAT w stosunku miesięcznym.

§ 9.

Ustalam stawkę czynszu za 1m² gruntu zajętego pod działalność szkoleniową-place do nauki jazdy w wysokości **0,41 zł** plus należny podatek VAT w stosunku miesięcznym.

§ 10.

Ustalam stawkę czynszu za 1m² gruntu zajętego na wykonanie wejścia do lokalu w wysokości **0,45 zł** plus należny podatek VAT w stosunku miesięcznym.

§ 11.

Ustalam stawkę czynszu za 1m² gruntu zajętego na cele rekreacyjne w wysokości **0,57 zł** plus należny podatek VAT w stosunku rocznym.

§ 12.

Ustalam stawkę czynszu za 1m² gruntu zajętego na tymczasowe zaplecze budów w wysokości **0,57 zł** plus należny podatek VAT w stosunku miesięcznym.

§ 13.

Ustalam stawkę czynszu za 1m² gruntu zajętego pod lokalizację reklam w wysokości **8,04 zł** plus należny podatek VAT w stosunku miesięcznym.

§ 14.

Ustalam stawkę czynszu za powierzchnię tablic reklamowych w stosunku rocznym w wysokości:

A/ do 1m² - **200,72 zł** plus należny podatek VAT.

B/ powyżej 1m² liczona będzie jako wartość wielokrotności 0,5 m²

C/ powierzchnie różne od wielokrotności 0,5 m² będą zaokrąglane do tej wartości w górę

§ 15.

Za bezumowne korzystanie z gruntu odszkodowanie zostaje podwyższone o 100% obowiązującej stawki czynszu..

§ 16.

Traci moc Zarządzenie Nr 259/2011 Burmistrza Olsztyńka z dnia 30 grudnia 2011 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów na terenie Miasta i Gminy Olsztynek oraz Zarządzenie Nr 116/12 Burmistrza Olsztyńka z dnia 13 sierpnia 2012 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu za dzierżawę gruntów na terenie Miasta i Gminy Olsztynek przeznaczonych pod lokalizację tymczasowych budynków gospodarczych.

§ 17.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2013 roku.



BURMISTRZ
Artur Wrochna
mgr Artur Wrochna