

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 37 ust. 1 i art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyńku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Burmistrza Nr 19/13 z dnia 26 lutego 2013 roku w sprawie sprzedaży gruntu niezabudowanego, **ogłasza pierwszy ograniczony przetarg ustny dla właścicieli nieruchomości przyległych do przedmiotowej działki**, w sprawie sprzedaży działki niezabudowanej położonej w obrębie Lutek, gm. Olsztynek, stanowiącej własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Przeznaczenie działki	Obciążenia nieruchomości	Cena działki w zł	Uwagi!
1.	2.	3.	4.	5.	7.	8.	9.	10.
1.	Obręb Lutek gm. Olsztynek	37/41	616	OL10/ 00036609/3	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Olsztynek.	Działka położona jest na terenie Obszaru Chronionego Puszczy Napiwodzko-Ramudzkiej i Natura 2000.	11.900,00	Do ceny działki zostanie doliczony 23 % podatek VAT.

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu powinny złożyć dowody potwierdzające, że są właścicielami działek przylegających do działki oznaczonej nr 37/41 obręb Lutek, najpóźniej* w dniu 17 maja 2013 r. do godz. 15-tej w Urzędzie Miejskim w Olsztyńku pok. Nr 25.

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu będzie wywieszona na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu nie później niż na dwa dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

Przetarg odbędzie się dnia 24 maja 2013 r. o godz. 10⁰⁰ w sali Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztyńku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) najpóźniej w dniu 21 maja 2013 r. na konto Urzędu Miejskiego w Olsztyńku w Banku Spółdzielczym Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta) na przedmiotową działkę.

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wpłacić przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub zwykłe pełnomocnictwo udzielone w zwykłej formie przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z udziałem w przetargu.

Osoba prawna przystępująca do przetargu winna być reprezentowana przez uprawnionego przedstawiciela lub przez pełnomocnika właściwie umocowanego.

Wpłacone wadium przez osobę/osoby, która(e) wygra(ją) przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

Uwaga: Burmistrz Olsztyńska może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyńku pok. Nr 25 (tel. 89 519 54 85).

Olsztynek, dnia 22 kwiecień 2013 r.

z up. Burmistrza Olsztyńska

mgr inż. Krzysztof Wierzbicki
Zastępca Burmistrza