

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Olsztynek zgodnie z art. 37 ust. 1, art. 38 i art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Burmistrza Nr 100/13 z dnia 1 października 2013 r. w sprawie sprzedaży gruntu niezabudowanego przeznacza do sprzedaży w drodze pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych w budynku nr 8 położonego przy ul. Wrzosowej m. Olsztynek działkę niezabudowaną. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Obciążenia nieruchomości	Cena działki w zł	Uwaga!
1.	2.	3.	4.	5.	7.	8.	9.	10.
1.	Obręb nr 2 m. Olsztynek	3383/30	180	OL10/ 00093438/0	Działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczonym na rysunku planu symbolem Mw-2.	brak	10.000,00	Do ceny działki zostanie doliczony 23 % podatek VAT.

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu powinny złożyć dowody potwierdzające, że są właścicielami lokali mieszkalnych położonych w budynku nr 8 przy ul. Wrzosowej w Olsztynku, najpóźniej w dniu 17 lutego 2014 r. do godz. 15-tej w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. Nr 16. Lista osób zakwalifikowanych do przetargu będzie wywieszona na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu nie później niż na dwa dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

Przetarg odbędzie się dnia 21 lutego 2014 r. o godz. 10⁰⁰ w sali Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztynku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką w wysokości 1.500,00 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych) najpóźniej w dniu 17 lutego 2014 r. na konto Urzędu Miejskiego w Olsztynku Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 w Banku Spółdzielczym w Olsztynku (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta) na przedmiotową działkę.

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wpłacić przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub zwykle pełnomocnictwo udzielone w zwykłej formie przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z udziałem w przetargu.

Osoba prawna przystępująca do przetargu winna być reprezentowana przez uprawnionego przedstawiciela lub przez pełnomocnika właściwie umocowanego.

Wpłacone wadium przez osobę/osoby, która(e) wygra(ją) przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.


Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

Uwaga: Burmistrz Olsztynek może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. Nr 16 (tel. 89 519 54 85 lub 89 519 54 86).

Olsztynek, dnia 16 stycznia 2014 r.

z up. Burmistrza Olsztyńska

mgr inż. Krzysztof Więcaszek
Zastępca Burmistrza