

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Olsztynek zgodnie z art. 37 ust. 1, art. 38 i art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) i uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyнку z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Nr 99/13 Burmistrza Olsztynek z dnia 1 października 2013 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej, przeznaczają do sprzedaży w drodze **pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego** działkę zabudowaną. Nieruchomości stanowią własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Obciążenia na nieruchomości	Przeznaczenie działki	Cena nieruchomości w zł	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Obręb Waplewo gm. Olsztynek (działka zabudowana urządzeniami po byłej oczyszczalni ścieków)	154/146	1,3301	OL10/ 00072504/1	Brak	Działka położona jest na obszarze dla którego nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.	175.000,00	Na działce znajdują się budynki i budowle po byłej oczyszczalni ścieków.

Przetarg odbędzie się dnia 21 lutego 2014 r. o godz. 10¹⁵ w sali Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztyńku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką w wysokości 19.000,00 zł (słownie: dziewiętnaście tysięcy złotych) najpóźniej w dniu 17 lutego 2014 r. na konto Urzędu Miejskiego w Olsztyńku Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 w Banku Spółdzielczym w Olsztyńku (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta) na przedmiotową działkę.

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wpłacić przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub zwykle pełnomocnictwo udzielone w zwykłej formie przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z udziałem w przetargu.

Osoba prawna przystępująca do przetargu winna być reprezentowana przez uprawnionego przedstawiciela lub przez pełnomocnika właściwie umocowanego.

Wpłacone wadium przez osobę/osoby, która(e) wygra(ją) przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

Uwaga: Burmistrz Olsztynek może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyńku pok. Nr 16 (tel. 89 519 54 85 lub 89 519 54 86).

Olsztynek, dnia 16 stycznia 2014 r.

z up. Burmistrza Olsztynek

mgr inż. Krzysztof Więcborek
Zastępca Burmistrza