

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 ust. 2 oraz art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) i uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2008 r. Nr 31, poz. 693) oraz Zarządzeniem Nr 67/13 Burmistrza Olsztyńska z dnia 5 lipca 2013 r. w sprawie sprzedaży gruntu, przeznaczona do sprzedaży w drodze **czwartego przetargu ustnego nieograniczonego** działkę niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Olsztynek (I przetarg 10.10.2013 r., II przetarg 2.12.2013 r., III przetarg 17.02.2014 r.).

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Obciążenia na nieruchomościach	Przeznaczenie działki	Cena nieruchomości w zł	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	obręb Samogowo-Kąpity gm. Olsztynek	42/10	1700	OL10/ 00052982/9	Brak	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Olsztynek.	30.000,00	Do ceny działki zostanie doliczony 23 % podatek VAT

Przetarg odbędzie się dnia 24 kwietnia 2014 r. o godz. 9²⁰ w sali Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztynku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką w wysokości 3.000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych) najpóźniej w dniu **18 kwietnia 2014 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Olsztynku Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 w Banku Spółdzielczym w Olsztynku (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta) na przedmiotową działkę.

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wpłacić przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub zwykłe pełnomocnictwo udzielone w zwykłej formie przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z udziałem w przetargu.

Osoba prawna przystępująca do przetargu winna być reprezentowana przez uprawnionego przedstawiciela lub przez pełnomocnika właściwie umocowanego.

Wpłacone wadium przez osobę/osoby, która(e) wygra(ją) przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

Uwaga: Burmistrz Olsztyńska może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. Nr 16 (tel. 89 519 54 85 lub 89 519 54 86).

Olsztynek, dnia 17 marca 2014 r.

z up. Burmistrza Olsztyńska

mgr inż. Grzegorz Węczyński
Zastępca Burmistrza