BURMISTRZ OLSZTYNKA
11-015 Olsztynek, ul. Ratusz 1
woj. warmińsko-mazurskie

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Olsztynka zgodnie z art. 37 ust. 1 i art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz uchwałą Nr IX-90/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 27 września 2007 r. w sprawie sprzedaży gruntu niezabudowanego, **ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony** w sprawie sprzedaży działki niezabudowanej. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie działki	Nr działki	Pow. w m^2	Nr KW	Obciążenia na nieruchomości	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Cena działki w zł	Uwagi !
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	**Obręb Nr 2 m. Olsztynek** **ul. Grabowa Nr 3**	**238/4**	**1671**	OL1O/ 00051800/3	brak	Działka położona jest na terenie zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, oznaczonym symbolem **MN-1.**	**83.000,00**	**Do ceny działki zostanie doliczony 23% podatek VAT.**

Przetarg odbędzie się dnia 28 kwietnia 2014 r. o godz. 10^{10} w sali Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztynku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką w wysokości 9.000,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy złotych) najpóźniej w dniu 23 kwietnia 2014 r. na konto Urzędu Miejskiego w Olsztynku Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 w Banku Spółdzielczym w Olsztynku (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta) na przedmiotową działkę.

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wpłacić przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub zwykłe pełnomocnictwo udzielone w zwykłej formie przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z udziałem w przetargu.

Osoba prawna przystępująca do przetargu winna być reprezentowana przez uprawnionego przedstawiciela lub przez pełnomocnika właściwie umocowanego.

Wpłacone wadium przez osobę/osoby, która(e) wygra(ją) przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.
Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

Uwaga: Burmistrz Olsztynka może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.
Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. Nr 16 (tel. 89 519 54 85 lub 89 519 54 86).

z up. Burmistrza Olsztynka
mgr inż. Krzysztof Wieczorek
Zastępca Burmistrza

Olsztynek, dnia 20 marca 2014 r.