

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Olsztynka zgodnie z art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 ust 2 i art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.), uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Nr 55 Burmistrza Olsztynka z dnia 16 czerwca 2009 r. w sprawie sprzedaży grunt niezabudowanego, **ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony** w sprawie sprzedaży działki niezabudowanej. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek. Przeprowadzone przetargi: I przetarg 29.05.2015 r., II przetarg 05.08.2015 r.

Lp.	Opis i położenie działki	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Obciążenia na nieruchomości	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Cena działki w zł	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Obręb Nr 1 m. Olsztynek ul. Akacyjowa Działka niezabudowana	96/11	902	OL10/ 00039207/6	Przez działkę nr 96/11 przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna niskiego napięcia oraz usytuowane są dwa słupy. Przez działkę przebiega sieć gazowa niskiego ciśnienia, wodociągowa, kanalizacyjna deszczowa oraz usytuowana jest studzienka kanalizacyjna.	Działka położona jest na terenie zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, oznaczonym na rysunku planu symbolem MN-1.	45 000,00 (słownie: czterdzieści pięć tysięcy pięćset złotych)	Do ceny działki zostanie doliczony 23% podatek VAT

Przetarg odbędzie się dnia 09 listopada 2015 r. o godz. 10⁴⁰ w pok. Nr 1 Urzędu Miejskiego w Olsztynku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem lub gotówką w wysokości **5 000,00 zł** (słownie: pięć tysięcy złotych) **najpóźniej w dniu 04 listopada 2015 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Olsztynku Nr 33 8823 0007 2001 0000 0169 0003 w Banku Spółdzielczym w Olsztynku (za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu – uznanie konta) na przedmiotową działkę.

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wpłacić przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub zwykłe pełnomocnictwo udzielone w zwykłej formie przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z udziałem w przetargu. Osoba prawna przystępująca do przetargu winna być reprezentowana przez uprawnionego przedstawiciela lub przez pełnomocnika właściwie umocowanego.

Wpłacone wadium przez osobę/osoby, która(e) wygra(ją) przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Uzyskana w przetargu cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w wyznaczonym dniu i godzinie w Kancelarii Notarialnej, zastrzega się prawo odstąpienia od zawarcia aktu notarialnego, bez zwrotu wadium.

Uwaga: Burmistrz Olsztynka może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. Nr 16 (tel. 89 519 54 85).

Olsztynek, dnia 06 października 2015 r.

z up. Burmistrza Olsztynka
mgr inż. Krzysztof Wieczorek
Zastępca Burmistrza