Protokół Nr VIII/2015
z nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Olsztynku
odbytej w dniu 26 maja 2015 r.
w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Olsztynku

Początek sesji godz. 16^{45}

Zakończenie obrad godz. 17^{55}

Podjęto uchwały od Nr 54 do Nr 56

Na sesji obecnych było 14 radnych. Lista obecności stanowi załącznik **nr 1** do niniejszego protokołu.
Ponadto w sesji uczestniczyli:

- Pan Krzysztof Wieczorek – Zastępca Burmistrza Olsztynka,
- Pani Lucyna Łukaszewicz – Skarbnik Miasta,
- Pani Beata Pieniak– wz. Sekretarza Miasta.

Ad. pkt. 1

Otwarcia obrad VIII sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Olsztynku dokonał **Pan Andrzej Wojda – Przewodniczący Rady Miejskiej.**
Następnie stwierdził, że na stan Rady – 14 Radnych w sesji uczestniczy 14 Radnych, co stanowi kworum, przy którym Rada Miejska może obradować i podejmować prawomocne uchwały. Przywitał Zastępcę Burmistrza Pana Krzysztofa Wieczorka, Skarbnik Miasta Panią Lucynę Łukaszewicz, Sekretarza Miasta Panią Beatę Pieniak, radnych Rady Miejskiej.

Pan Andrzej Wojda – Przewodniczący Rady Miejskiej, poinformował, że porządek obrad sesji Radni otrzymali w zawiadomieniu o zwołaniu sesji, która została zwołana na wniosek Burmistrza Olsztynka. Następnie zwrócił się z zapytaniem czy są inne propozycje do porządku obrad sesji.

Uwag i propozycji zmiany do porządku obrad sesji nie zgłoszono.

Porządek obrad przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie obrad sesji i stwierdzenie prawomocności.
2. Podjęcie uchwał w sprawach:

a) wprowadzenia zmian w budżecie na rok 2015,
b) wprowadzenia zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olsztynek na lata 2015-2024,

c) uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olsztynek.
3. Zamknięcie obrad VIII sesji Rady Miejskiej.

Ad. pkt. 2

Pan Andrzej Wojda – Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, punktem drugim sesji jest podjęcie uchwał.

a) Pani Lucyna Łukaszewicz – Skarbnik Miasta przedstawiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Olsztynek na rok 2015.
Uwag i pytań nie zgłoszono.
Za przyjęciem uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Olsztynek na rok 2015 głosowało 12 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosu.

Rada większością głosów podjęła uchwałę Nr VIII-54/2015 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Olsztynek na 2015 - stanowi załącznik **Nr 2** do niniejszego protokołu.

b) Pani Lucyna Łukaszewicz – Skarbnik Miasta przedstawiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olsztynek na lata 2015-2024.
Uwag i pytań nie zgłoszono.
Za przyjęciem uchwały głosowało 12 radnych, 1 radnych wstrzymał się od głosu.

Rada większością głosów podjęła uchwałę Nr VIII-55/2015 w sprawie wprowadzenia zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2015-2024 – stanowi załącznik **Nr 3** do niniejszego protokołu.

c) Pan Andrzej Wojda – przewodniczący rady, uzasadnił iż załącznikiem do uchwały w sprawie uchwalenie studium jest tekst studium (załącznik nr 1) oraz jego rysunek (załącznik nr 2), jak również rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych w trakcie wyłożenia projektu studium do publicznego wglądu (załącznik nr 3), które miało miejsce w dniach od 05.03. do 27.03. Tekst i rysunek studium, które jest przedmiotem uchwalenia, został zaprezentowany i omówiony na posiedzeniu Komisji Gospodarki i Budżetu w dniu 10.03.2015 r. oraz 19.05.2015 r. Do wyłożonego do publicznego wglądu projektu wpłynęły trzy uwagi, które na mocy art. 12 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym muszą zostać rozpatrzone przez Radę Miejską. Tym niemniej zwracam uwagę, ze załącznik do uchwały stanowiący rozstrzygnięcie uwag w formie tabeli zawiera w swej treści również uwagi złożone do poprzedniego wyłożenia projektu studium w dniach od 06.12.2013 r. do 30.12.2013 r. Przypomnę, że było to 36 uwag, które zostały już rozpatrzone przez Radę Miejską podczas głosowania na sesji w dniu 27.02.2014 r., wobec czego nie podlegają one ponownemu rozpatrzeniu, są natomiast wykazane w załączniku nr 3 do uchwały na pozycjach od 1 do 36. Rozpatrzeniu w formie głosowania podlegają jedynie uwagi na pozycjach od numeru 37 do 39, złożone podczas ostatniego wyłożenia. Radni otrzymali projekt studium oraz listę uwag do rozpatrzenia, były one również omówione na posiedzeniu Komisji Gospodarki i Budżetu w dniu 19.05.

Wobec powyższego kto jest za nieuwzględnieniem uwagi z pozycji nr 37,
Wyniki głosowania:
Za – 13
Przeciw – 0
Wstrzymało się od głosu - 0
Uwaga nieuwzględniona

Kto jest za nieuwzględnieniem uwagi z pozycji nr 38,
Pozycja nr 38
Wyniki głosowania:
Za – 13
Przeciw – 0
Wstrzymało się od głosu - 0
Uwaga nieuwzględniona

Kto jest za nieuwzględnieniem uwagi z pozycji nr 39,
Pozycja nr 39
Wyniki głosowania:
Za – 13
Przeciw – 0
Wstrzymało się od głosu - 0
Uwaga nieuwzględniona
Stwierdzam, że uwagi zostały nieuwzględnione.

Uwagi i pytania do projektu:
Pan Jerzy Głowacz – radny, zgłosił uwagi dotyczące:
Linii zwartej zabudowy np. w miejscowości Waplewo, Jadamowo .
Ponadto zwrócił uwagę, że linia nie uwzględnia części historycznych. Natomiast w Mierkach teren zwartej zabudowy obejmuje pola.
Strefa konserwatorska E – obejmuje obszar Daszyńskiego – Grunwaldzka – jak to się ma do dużych reklam, budynków? Ponadto na ul. von Beringa mogą być trudności z budową Miejskiego Domu Kultury ze względu na niską budowę (kalenica sali gimnastycznej przy zamku).
Pani Alicja Woźnicka – radna, poprosiła o opinię p. Sekretarz, gdyż przyznała że uwagi radnego są słuszne.
Pani Beata Pieniak - Sekretarz Miasta, wyjaśniła, że studium nie jest prawem miejscowym tylko są to kierunki (zamierzenia) budowy a plan zagospodarowania przestrzennego obejmuje uwzględnienie budowy MDK.
Pan Roman Lewandowski – radny, zapytał czy koniecznie dzisiaj musimy podjąć tę uchwałę skoro pojawiły się wątpliwości.
Pani Beata Pieniak - Sekretarz Miasta, poinformowała że jest obowiązujący plan tego terenu.

Pani Alicja Woźnicka – radna, studium przyjmowane było w 2014 roku teraz rozmawiamy tylko o nowych wprowadzonych rzeczach.
Pan Roman Lewandowski – radny, zaproponował ponowne omówienie studium.
Pan Andrzej Wojda – przewodniczący rady, poinformował że projekt zmiany studium był omawiany przez pracownik Urzędu na posiedzeniu Komisji Gospodarki i Budżetu 19.05.2015r., wszyscy radni otrzymali projekt odpowiednio wcześnie, żeby się z nim zapoznać.
Pan Robert Waraksa – radny, poprosił o wskazanie w projekcie studium gdzie jest wpisane, że zmiany są kursywą i pogrubieniem?
Pani Alicja Woźnicka – radna, zgłosiła wniosek o przerwę z celu omówienie zmian do studium, sprowadzić pracownika i odpowiedzieć na wątpliwości radnego.
Rada wniosek przyjęła jednogłośnie.

Przerwa od godz. 17^{25} do 17^{45}.

Po przerwie na salę obrad nie powrócił radny pan Andrzej Argalski, na sali obecnych 13 radnych.

Po wznowieniu obrad.
Pani Alicja Woźnicka – radna, czy w tym projekcie studium są te trzy zmiany z którymi Pan nas zapoznawał na komisji, czy są inne niż w tym uchwalonym w 2014 roku jak twierdzi radny J. Głowacz?
Pan Adam Korgul – pracownik ref. ZBI, powiedział, że należy rozróżniać zmianę od uwagi jakie zostały wniesione do studium. Te uwagi które zostały wniesione na poz. 37-39, nie są uwzględnione w studium stąd też zostały wykazane jako uwagi do tego projektu uchwały w załączniku. Natomiast w studium nastąpiły zmiany wynikające z wyroku sądu - uchylenia a także w wyniku zmiany przepisów prawa i należało to automatycznie uwzględnić w studium, gdyż może nam wojewoda uchylić.
Pani Beata Pieniak – sekretarz, poprosiła o wyjaśnienie pogrubienia i kursywy jakie są to zmiany, które nastąpiły w stosunku do dokumentu pierwotnego z 1997 r.
Pan Adam Korgul – pracownik Ref. ZBI, zmiany zaznaczone kursywa i pogrubieniem to wszystkie zmiany dokonywane od początku studium czyli 1997 roku. W trakcie procedury sporządzenia w przypadku wyłożenia do publicznego wglądu musi to być jednolity tekst, stąd te zmiany zaznaczone kursywą i pogrubieniem.
Pan Jerzy Głowacz – radny, czy uzgodnienia konserwatorskie były robione nad zmianami? Zgłosił uwagę do strefy konserwatorskiej E, obejmuje ona teren od ul. Grunwaldzkiej – Olsztyńska – po ul. Daszyńskiego, Szkolna, tam nie ma żadnej budowli chronionej?
Pan Adam Korgul – pracownik Ref. ZBI, powiedział że strefa konserwatorska E była od pierwszych edycji studium i tak pozostało bez zmian. Nikt z radnych nie wnosił uwag co do granic tej strefy więc ja nie czułem się władny do ich zmiany. Rada ma prawo uchwalać strefę konserwatorską ścisłą, mniej ścisłą, ochrony ekspozycji. Należałoby prześledzić studium od początku i sprawdzić czy to były wytyczne konserwatora?
Pan Jerzy Głowacz – radny, czyli wszystkie reklamy i szyldy są nielegalnie?

Pan Adam Korgul – pracownik Ref. ZBI, to nie należy do moich kompetencji wydawanie opinii czy coś jest legalne czy nie, leży to w kompetencji władz powiatowych. Dowodem legalności inwestycji jest uzyskanie na nią pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót. Odnośnie zapisu dotyczącego kalenicy były to zapewne wytyczne od konserwatora zabytków.

Więcej uwag i pytań nie zgłoszono.
Pan Andrzej Wojda – przewodniczący rady, po zakończonej dyskusji, poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Olsztynek.
„Za" podjęciem uchwały głosowało 11 Radnych, 2 „przeciw", 0 „wstrzymał się od głosu".

Rada większością głosów podjęła uchwałę Nr VIII-55/2015 w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olsztynek – stanowi załącznik **Nr 4** do niniejszego protokołu.

Ad. pkt 3
W związku z wyczerpaniem tematów obrad sesji Przewodniczący Andrzej Wojda o godz.17^{55} zamknął obrady VIII nadzwyczajnej sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Olsztynku

Andrzej Wojda

Protokołowała:
Edyta Zaręba